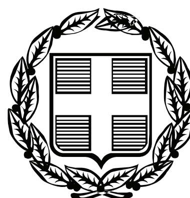


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ** **Αρ. Φύλλου 216**

25 Αυγούστου 2011

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8322 (1)

**Τροποποίηση καθορισμού χώρου που εξομοιώνεται με Χερσαία Ζώνη Λιμένα στο Εμπορικό Λιμένα «ΦΙΛΙΠΠΟΣ Β΄ στην Ν. Καρβάλη».**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ.**

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο εικοστό πρώτο του ν. 2932/2001 «Ελεύθερη παροχή υπηρεσιών στις θαλάσσιες Ενδομεταφορές - Σύσταση Γενικής Γραμματείας Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής - Μετατροπή Λιμενικών Ταμείων σε Ανώνυμες Εταιρείες και άλλες διατάξεις». (Α΄ 145).

2. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις». (Α΄ 285).

3. Τις διατάξεις του από 14/19-10-1939 Β.Δ. «Περί Κωδικοποιήσεως εις ενιαίο κείμενο των Λιμενικών Ταμείων κείμενων διατάξεων», όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ. 65/2011 (Α΄ 147) «Περί συγχώνευσης των Υπουργείων Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Θαλάσσιων Υποθέσεων, Νήσων και Αλιείας στο Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας»

5. Η υπ' αριθ. Υ351/08-7-2011 (Β΄1603) απόφαση Πρωθυπουργού «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

7. Την υπ' αριθ. 5036/1170/28-04-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία εγκρίθηκαν οι αριθ. 1/7/20-1-2011 και 4/2/13-4-2011 αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού Λιμένα Καβάλας Α.Ε., με τις οποίες αποφασίστηκε η τροποποίηση καθορισμού χώρου που εξομοιώνεται με Ζώνη Λιμένα (ΦΕΚ ΑΑΠ 105).

8. Την υπ' αριθ. 3413.18/01/01/19.10.2001 (Β΄ 1447) απόφαση Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας «Προσδιορισμός της Ζώνης Λιμένα του Οργανισμού Λιμένα Καβάλας Α.Ε.».

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Α. Την τροποποίηση καθορισμού χώρου που εξομοιώνεται με Χερσαία Ζώνη Λιμένα στον Εμπορικό Λιμένα «ΦΙΛΙΠΠΟΣ Β΄ στην Ν. Καρβάλη του Οργανισμού Λιμένα Καβάλας Α.Ε.» όπως αυτά περιγράφονται και εμφανίζονται στην υπ' αριθ. 3413.18/01/01/19.10.2001 απόφαση Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας (Β΄ 1447), τα οποία διαμορφώνονται ως εξής:

1. Στην αριθμ. 40910/7-1947 απόφαση Υπουργού Δημοσίων έργων «Καθορισμός χερσαίας ζώνης λιμένα Καβάλας» και στο συνημμένο από 14.1.1946 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 5000.

2. Στα από 5.5.1960 και 2.7.60 πρακτικά Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Καθορισμού χερσαίας ζώνης λιμένα Καβάλας, στο συνημμένο από Ιούνιο 1960 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 5000 που εγκρίθηκαν με την αριθμ. Τ2564/7954/1.6.1961 απόφαση Νομάρχη Καβάλας (ΦΕΚ 191Β/20.6.1961) «Περί εγκρίσεως πρακτικού καθορισμού χερσαίας ζώνης του λιμένα Καβάλας».

3. Στην αριθμ.37/88 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής Καβάλας και στα συνημμένα από Οκτώβριο 1988 τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1: 5000 που εγκρίθηκαν με την αριθμ 20/18.1.1990 Νομάρχη Καβάλας (ΦΕΚ 45Δ/1.2.1990) «Έγκριση χερσαίας ζώνης του λιμένα Καβάλας».

4. Στο από 10/96 τοπογραφικό διάγραμμα «Νέος Μείζων Λιμένας Καβάλας - περιοχή Δυτικού Κρηπιδώματος».

5. Στην αριθμ. 57/14.11.1977 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Καβάλας και στο συνημμένο από Οκτώβριο 1977 τοπογραφικό διαγράμματα κλίμακας 1: 1000 που εγκρίθηκαν με την αριθμ Τ69480/27.10.1983 απόφαση Νομάρχη Καβάλας (ΦΕΚ 752 Δ/15.12.83) «Έγκριση χερσαίας ζώνης του λιμένα Ελευθέρων (όρμος Ν. Περάμου Καβάλας)».

6. Στις αριθμ. 22/73 και 15/75 πράξη της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Καβάλας και στο συνημμένο από Ιανουάριο 1973 τοπογραφικό διαγράμματα κλίμακας 1: 1000 που εγκρίθηκαν με την αριθμ 62585/3.1.1976 απόφαση Νομάρχη Καβάλας (ΦΕΚ 45Δ/13.2.1976) «Περί εγκρίσεως χερσαίας ζώνης του λιμένα Κεραμωτής Ν. Καβάλας».

7. Η με αρ. 1/7/20-1-2011 απόφαση Δ.Σ. του Ο.Λ.Κ. Α.Ε τροποποίησης καθορισμού χώρου που εξομοιώνεται με ζώνη λιμένα, διότι ο χώρος περιορίζεται στο απολύτως απαραίτητο για τις λειτουργικές ανάγκες του Λιμανιού και η προς απαλλοτρίωση επιφάνεια έχει εμβαδόν 18.394,64 m2. Η μείωση του χώρου έγινε γιατί το ποσό της αποζημίωσης που προέκυψε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Καβάλας μετά τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης για την έκταση που απαλλοτριώνεται, είναι εξαιρετικά υψηλό και απαγορευτικό για τις οικονομικές δυνατότητες του Οργανισμού. Η εν λόγω απόφαση εγκρίθηκε από την υπ' αριθ. 5036/1170/28-04-2011 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

Β. Η αριθ. 3413.18/01/01/19-10-2001 απόφαση Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας (Β΄ 1447) καταργείται και αντικαθίσταται με την παρούσα.

Γ. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Ιουλίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΧΑΡΗΣ ΠΑΜΠΟΥΚΗΣ**

Αριθμ. 5840 (2)

Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικού ακινήτου, υπέρ της επαρχιακής βιομηχανίας S & B Βιομηχανικά Ορυκτά Α.Ε, στη θέση «Καμπιά» νήσου Μήλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του 2985/2002.

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010), σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του άρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

3. Το υπ' αριθμ. 143/2010 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 236α/ 27.12.2010) των Υπουργών Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών, που αφορά στη σύσταση του Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

4. Την υπ' 25988/16777/1-11-2010 (ΦΕΚ 487/Α.Α.Π/18-11-2010) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικών εκτάσεων, υπέρ της επαρχιακής βιομηχανίας S & B Βιομηχανικά Ορυκτά Α.Ε, στη θέση «Καμπιά», (Αγία Ειρήνη) νήσου Μήλου.

5. Το υπ' αριθμ. 105/17-5-2011 έγγραφο της S & B Βιομηχανικά Ορυκτά Α.Ε, με το οποίο ζητά την άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

6. Το υπ' αριθμ. 949/23.5.2011 υπηρεσιακό σημείωμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την απαλλοτρίωση ακινήτων που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 25988/16777/1-11-2010 (ΦΕΚ 487/Α.Α.Π/18-11-2010) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, υπέρ της επαρχιακής βιομηχανίας S δε Β Βιομηχανικά Ορυκτά Α.Ε, για τις ανάγκες αποκομιδής πρώτης ύλης προς παραγωγή βιομηχανικών προϊόντων, από τη μονάδα της, η οποία είναι εγκατεστημένη στη θέση «Βούδια», νήσου Μήλου, έκτασης συνολικού εμβαδού 4.710 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Καμπιά» νήσου Μήλου, στο Νομό Κυκλάδων και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από 4/3/2009 Κτηματολογικό Διάγραμμα και τον επ' αυτού Κτηματολογικό Πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Βασίλης Βιτάλης και θεώρησε στις 7/9/2010 ο Κων/νος Ρουσσουνέλος, Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε αναπληρωτής προϊστάμενος της Δ/νσης Ανάπτυξης Ν. Α Κυκλάδων, γιατί η ανωτέρω εταιρεία κατόπιν συμφωνίας με τους ιδιοκτήτες της εν λόγω έκτασης προέβη στην εξαγορά του ακινήτου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 27 Ιουνίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΦΩΤΙΟΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

Αριθμ. 2655/71804 (3)

Κίνηση της διαδικασίας εκπόνησης της μελέτης «Εκπόνηση -Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Φαρκαδόνας Ν. Τρικάλων».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 και του άρθρου 5 του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις»,

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις»,

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση»,

4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (87/Α΄/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 138/10 (213/Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2831/00 άρθρο 29 (ΦΕΚ 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις»,

7. Τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (112 Α΄) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

8. Την υπ' αριθμό 945/Γ΄ ΠΕΠ/7-02-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας για ένταξη της πράξης: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Γ.Π.Σ.) ΔΗΜΟΥ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ».

9. Την υπ' αριθμ. 52/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φαρκαδόνας περί Έγκρισης της κίνησης της διαδικασίας εκπόνησης της μελέτης «Εκπόνηση-Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Φαρκαδόνας» του Νομού Τρικάλων και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1:100.000 όπου απεικονίζονται τα Διοικητικά όρια του τέως Δήμου Φαρκαδόνας,

10. Το υπ' αριθμ. 4011/22-06-2011 έγγραφο του Δήμου Φαρκαδόνας.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (98/Α΄), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας εκπόνησης της μελέτης «Εκπόνηση -Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Φαρκαδόνας Ν. Τρικάλων» στην περιοχή εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου, όπως αυτά προσδιορίστηκαν με το Ν. 2539/97 (ΦΕΚ 244/Α΄/1997) και απεικονίζονται στον, θεωρημένο αρμοδίως, συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:100.000, που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης, αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1:100.000 να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Ιουνίου 2011

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ
(Ν.2539/97, "ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΣ")

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100.000

Συνοδεύει την με αρ. πρωτ. 52/2011
απόφαση του ΔΣ Φαρκαδόνας
Τα όρια της χωρικής μελέτης
ταυτίζονται με τα διοικητικά
όρια του τέως Δήμου Φαρκαδόνας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ

Ο Δήμαρχος
Κων/νος Οικονόμου

Δ. ΠΟΤΑΜΙΑΣ
Δ.Δ. ΔΙΑΣΕΛΛΟΥ
Δ. ΠΑΛΗΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ. ΤΥΡΝΑΒΟΥ
Δ.Δ. ΑΧΛΑΔΟΧΩΡΙΟΥ
Δ.Δ. ΓΡΙΖΑΝΟΥ
Δ. ΟΙΧΑΛΙΑΣ
Δ. ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ
Δ.Δ. ΠΑΝΑΓΙΤΣΑΣ
Δ.Δ. ΖΑΡΚΟΥ
Δ.Δ. ΠΗΝΕΙΑΔΑΣ
Δ.Δ. ΦΑΡΚΑΔΟΝΑΣ
Δ. ΚΟΙΛΑΔΑΣ
Δ.Δ. ΚΕΡΑΜΙΔΙΟΥ
Δ. ΠΕΛΙΝΝΑΙΩΝ
Δ. ΣΕΛΛΑΝΩΝ
Δ. ΠΑΛΑΜΑ
Δ. ΦΥΛΛΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Συνοδεύει την με αριθ. 2655/Σ1804/28-6-11
Απόφαση
Λάρισα 28-06-11
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
Πολιτικός Μηχ/κός με Α' β

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 87%

Αριθμ. 1465 (4)

Έγκριση τροποποίησης στο ΟΤ Γ162 σχεδίου πόλης Κύμης, Δήμου Κύμης-Αλιβερίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

2. Το Π.Δ. 148/10 (ΦΕΚ 241 Α/27-12-2010) Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

3. Την αριθ. 24/7-1-2011 απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας σχετικά με τον ορισμό Αντιπεριφερειαρχών.

4. Την αριθ. 802/126/20-1-2011 απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες (ΦΕΚ Β΄ 139).

5. Τις διατάξεις του από 17-7/16-8-1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ 228/Α/29) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α/00) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-08-02 (ΦΕΚ 197/Α/02).

7. Την αριθ. 18894/5-5-06 εγκύκλιο (Εγκύκλιος 6/2006) του ΥΠΕΧΩΔΕ «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

8. Την αριθ. 249/09 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κύμης και το από 28-12-09 αποδεικτικό δημοσίευσής της.

9. Το αριθ. 9/28-6-2010 (θέμα 3ο) πρακτικό/γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Εύβοιας.

Και επειδή:

1. Με την υπ' όψιν τροποποίηση δεν μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, δεδομένου ότι ο καταργούμενος κοινόχρηστος χώρος ΙΓΚΛΙ εμβαδού 9,50 τ.μ. αντικαθίσταται από τον ίσου εμβαδού κοινόχρηστο χώρο ΑΒΒ'Α.

2. Η υπ' όψιν τροποποίηση, αποτελεί σημειακή-εντοπισμένη τροποποίηση, δεδομένου ότι αφορά μεμονωμένη ιδιοκτησία, συνεπώς η έγκριση της αποτελεί αρμοδιότητα της Περιφέρειας σύμφωνα με το άρθρο 186.ΙΙ.ΣΤ.39 του Ν. 3852/2010.

3. Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ή του οικείου ΟΤΑ, ή οποιουδήποτε φορέα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Κύμης, του Δήμου Κύμης-Αλιβερίου, στο Ο.Τ. Γ162 και στην ιδιοκτησία Έλλης Ελευθερίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Η τροποποίηση αφορά την κατάργηση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών ΓΚΛΙ και ΑΒΒ΄ και την αντικατάσταση τους αντίστοιχα από τις ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές ΓΙ και ΑΒ΄.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Ιουλίου 2011

Ο Αντιπεριφερειάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΕΤΣΙΟΣ

ΠΟΜΝΗΜΑ:
Γα όρια του ακινήτου υποδείχθηκάν από την ιδιοκτήτρια.

**ΗΛΩΣΗ Ν. 651/77**

Δηλούται υπεύθυνα ότι το παραπλεύρως απεικονιζόμενο ακίνητο με στοιχεία ΑΒ'ΙΓΔΕΖΗΘΑ) εμβαδού 353,30τ.μ.που εναπομένει μετά την εφαρμογή της ροτεινόμενης ρυμοτομιας, επί του αρχικού ακινήτου (ΑΒΙΓΔΕΖΗΘΑ) εμβαδού 362,80τ.μ. ιδιοκτησίας Ελλης Ελευθερίου , που βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως ύμης στο πυκνοδομημένο τμήμα της επέκτασης , είναι κατά κανόνα άρτιο και ικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες Πολεοδομικές Διατάξεις.

Επί του ακινήτου υπάρχει : α) διώροφη οικία με υπόγειο: εμβαδόν υπογείου 1,50τ.μ., ισόγειου 108,95,μ. και Α ορόφου 92,20τ.μ.

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2009
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΗΤΡΑ Ε. ΝΙΚΟΛΙΑ
ΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΕΤΕΜ: 31401 Α.Φ.Μ. 055712860
ΡΟΝΙΑΝΟΙ - ΚΥΜΗ ΕΥΒΟΙΑΣ
Λ. 6944806958, 22220-81479

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ. 330 Δ/30-5-1989

ΕΜΒΑΔΟ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ

ΕΜΒ.:(ΑΒΒ'Α): 9.50μ2
ΕΜΒ.:(ΙΓΚΛΙ): 9.50μ2

ΕΜΒΑΔΟ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΕΜΒ. ΑΡΧΙΚΟ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α) - ΕΜΒ. ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (Ι,Γ,Κ,Λ,Ι)
ΕΜΒ:(ΑΒ'ΙΓΔΕΖΗΘΑ): 353,30μ2

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Δεν επέρχεται μείωση κοινόχρηστων χώρων.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΜΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΓ. ή Ρ.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΓ. ή Ρ.Γ.

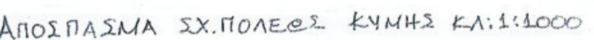
Το παρόν συνοδεύει
Τ.κ.ν. ...υπ' αριθ....
απόφαση
Της ΔΙ.ΠΕ. & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧ/ΜΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔ
Λαμία: 27-7-20..
Ο
Τεχνικός Υπάλληλος

ΡΙΖΟΓΙΑΝΝΗ
Πολιτικός Μ...

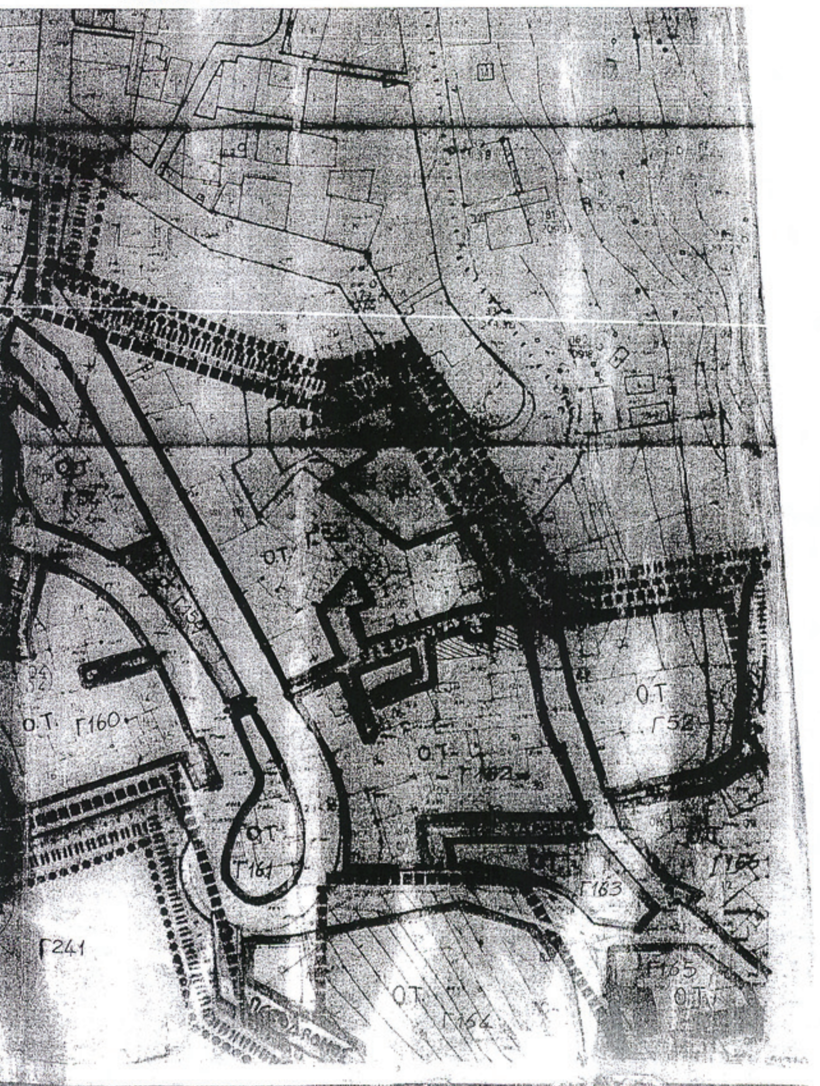
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Ο.Τ. Γ162
Ο.Τ. Γ217
Οδός Κοιμήσεως Θεοτόκου
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α) = 362,80 μ2
Ε(Ι,Γ,Κ,Λ) = 9,50 μ2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 54%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧ.ΠΟΛΕΩΣ ΚΥΜΗΣ ΚΛ:1:1000




ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΕΛΛΗ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ Ο.Τ. Γ162

ΘΕΣΗ : ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΥΜΗΣ ΣΤΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤ Ο. Τ. Γ162

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΑ.Ε. ΝΙΚΟΛΙΑ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ. Ε.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧ. Α

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2009

ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΣΦΡΑΓΙΔΑ :
ΔΗΜΗΤΡΑ Ε. ΝΙΚΟΛΙ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε
Α.Μ./ΒΕΤΕΜ: 31484 Α.Φ.Μ.
ΑΝΔΡΟΝΙΑΝΟΙ - ΚΥΜΗ
ΤΗΛ. 6944806956, 22220

# ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

**Σε έντυπη μορφή:**
- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

**Σε μορφή DVD/CD:**

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α΄** | 150 € | 40 € | 15 € |
| **Β΄** | 300 € | 80 € | 30 € |
| **Γ΄** | 50 € | - | - |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 50 € | - | - |
| **Δ΄** | 110 € | 30 € | - |

| Τεύχος | Ετήσια έκδοση | Τριμηνιαία έκδοση | Μηνιαία έκδοση |
|---|---|---|---|
| **Α.Α.Π.** | 110 € | 30 € | - |
| **Ε.Β.Ι.** | 100 € | - | - |
| **Α.Ε.Δ.** | 5 € | - | - |
| **Δ.Δ.Σ.** | 200 € | - | 20 € |
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** | - | - | 100 € |

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

## ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α΄** | 225 € |
| **Β΄** | 320 € |
| **Γ΄** | 65 € |
| **Υ.Ο.Δ.Δ.** | 65 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Δ΄** | 160 € |
| **Α.Α.Π.** | 160 € |
| **Ε.Β.Ι.** | 65 € |
| **Α.Ε.Δ.** | 10 € |

| Τεύχος | Έντυπη μορφή |
|---|---|
| **Α.Ε.-Ε.Π.Ε.** | 2.250 € |
| **Δ.Δ.Σ.** | 225 € |
| **Α.Σ.Ε.Π.** | 70 € |
| **Ο.Π.Κ.** | - |

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

**Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.**
**Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.**

**Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)**

**Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr**

**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30**




**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004